

# AINIŲ NAMAI

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

NAME, APLINKOS ELEMENTAI	TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS, ATLIEKAMŲ DARBŲ, MONTUOJAMOS ĮRANGOS APRAŠYMAS
PAMATAI	Gręžtiniai poliai. Apšiltinti pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus
LAUKO SIENOS	Silikatiniai blokeliai 240 – 250 mm (24-25 cm) Sienų apšiltinimas pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus
NAME APDAILA	Kelių spalvų dekoratyvinis tinkas su apdailinių plytelių fragmentais pagal projektą.
STOGAS	Apšiltinimas – pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus
LANGAI	3 (trijų) stiklų, 6 kamerų, plastiko profilis, atitinkantys A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus.
LAUKO DURYS	Durys pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus, raktų komplektas pirkėjui.
BUTO DURYS	Metalinės durys pagal A+ energinės naudingumo klasės reikalavimus, raktų komplektas pirkėjui.
VIDAUS PERTVAROS	Pirkėjas įsirengia pats. Pagal pateiktą projektą pertvaros gali būti įrengiamos už papildomą mokestį.
PERDANGOS	Gelžbetoninės perdangos plokštės.
LAIPTINĖS LAIPTAI	Gelžbetoniniai laiptai, laiptų aikštelės ir bendrų koridorių grindys apklijuotos akmens masės plytelėmis.
LAIPTINĖS SIENOS IR LUBOS	Nuglaistytos ir nudažytos galutiniu dažymu.
GRINDYS	Grindų apšiltinimas pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus. Visuose aukštuose išbetonuotos 70-80 mm (7-8 cm) grindys. Galutinę grindų dangą butuose pirkėjas įsirengia pats.
PAKABINAMOS LUBOS	Pakabinamos lubos neįrengiamos. Pirkėjas įsirengia pats.
VIDAUS KANALIZACIJA	Naudojami plastikiniai vamzdžiai pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus. Vamzdynas išvedžiojamas name iki taškų pagal numatytą projektą. Statybų eigoje galima daryti nežymius vamzdyno išvedžiojimo keitimus, jei tai leidžia techninės galimybės. Jei pakeitimai pagal individualų projektą ir stipriai nukrypsta nuo numatyto projekto – taikomas papildomas mokestis. Vamzdyno sistema sujungiama su centralizuotais tinklais.
VENTILIACIJA	Kiekviename bute, WC patalpoje, prie lubų pastatomas kiekvienam butui atskiras plokštelinis rekuperatorius. Tiekiamo ir šalinamo oro stovai atskiri kiekvienam butui. Patalpose išvedžiojami ortakiai pagal numatytą projektą. Difuzorius ir kitas fasonines dalis montuoja pirkėjas pats.

VIDAUS VANDENTIEKIS	Naudojami plastikiniai „Wavin“ vamzdžiai, ne mažiau nei D18. Vamzdynas išvedžiojamas name iki taškų pagal numatytą projektą. Vamzdyno sistema sujungiama su centralizuotais tinklais. Ant įvado į namą įrengiama sklendė.
ELEKTROS INSTALIACIJA	Vidaus ir išorės instaliacija išvedžiojama pagal numatytą projektą. Elektros skydas bute montuojamas pirkėjo.
PRIEŠGAISRINĖS SIGNALIZACIJOS INSTALIACIJA	Pagal projektą.
APSAUGOS SIGNALIZACIJOS INSTALIACIJA	Pagal projektą.
INTERNETO IR TV KABELIAI	Interneto įvadai įvesti. Išvedžiota pagal projektą.
ŠILDYMAS	Visuose namo aukštuose išvedžiotas grindinis šildymas pagal A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus. Nuo katilinės iki numatytų kolektorinių spintų atvedami magistraliniai vamzdžiai – pajungiamas centrinis šildymas.
VANDENTIEKIS	Centralizuoti tinklai.
NUOTEKOS	Centralizuoti tinklai.
ELEKTRA	Į butą atvesta trifazė 5 KW elektra. Elektra pajungta prie operatoriaus tinklų.
PIRMO AUKŠTO TERASA	Numatyta vieta terasai, pirkėjas įsirengia pagal poreikius
SKLYPAS IR SKLYPO DALIS:	Sklypas išlygintas, išklotas trinkelėmis pagal projektą. Sklype pagal projektą užsėta veja, apželdinimas be priežiūros. Įrengiami automatiniai kvartalo įvažiavimo vartai, valdomi nuotoliniu pulteliu, pultelių komplektas Pardavėjui.
ENERGINĖ KLASĖ	Namas turi atitikti A+ energinės naudingumo klasės reikalavimus. Pardavėjas užbaigęs dalinės apdailos darbus privalo savo sąskaita atlikti Namų sandarumo testą ir užtikrinti, kad jo rezultatas atitiktų A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus.

## TURITE KLAUSIMŲ? SUSISIEKITE!

grazina@ainiunamai.lt | +370 656 31 775

ilona@ainiunamai.lt | +370 698 75 668

WWW.AINIUNAMAI.LT

**AINIUNAMAI**